

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Darca: 1. Ján Hajšo rod. Hajšo, Mgr.
nar
trvale bytom Rastislavova 1300/7, Bánovce nad Bebravou
957 04 Bánovce nad Bebravou

2. Pavol Hajšo, rod. Hajšo
nar.
trvale bytom Horné Naštice č. 219,
956 41 Uhrovec

Obdarovaný: Obec Horné Naštice
sídlo: Horné Naštice č. 75, 956 41 Uhrovec
IČO: 00310433
štatutárny orgán: Jozef Hedera, starosta

I.

Predmet zmluvy

Darcovia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Horné Naštice, obci Horné Naštice, okrese Bánovce nad Bebravou, zapísanej na liste vlastníctva č.529 ako pozemok parc. registra „C“ KN č. 49/2 – záhrady vo výmere 598 m² v nasledovných spoluvlastníckych podieloch:

- predávajúci 1/ v podiele ½ k celku
- predávajúci 2/ v podiele ½ k celku
spolu v podiele 1/1

Geometrickým plánom č. 36319830-024/16 zo dňa 10.05.2016, úradne overeným dňa: 19.07.2016 pod. č.162/2016 boli z:

- pozemku parc. registra C č. 49/2 – záhrada vo výmere 598 m² bol odčlenený diel č. 8 vo výmere 47 m², ktorý predstavuje novovytvorený pozemok par. č. 49/7 – záhrady vo výmere 47 m²,

II.

Prejav vôle

- 1) Darcovia 1/ až 2/ darujú obdarovanému nasledovnú nehnuteľnosť:
 - pozemok parc. registra „C“ KN č. 49/7 – záhrada vo výmere 47 m² v podiele ½
 - pozemok parc. registra „C“ KN č. 49/7 – záhrada vo výmere 47 m² v podiele ½
 - darcovia 1/ až 2 darujú obdarovanému nasledovnú nehnuteľnosť za účelom budovania miestnej komunikácie
- 2) Obdarovaný vyhlasuje, že dar od darcov prijíma do svojho vlastníctva.

III.

Vyhlásenie účastníkov

- 1) Darcovia vyhlasujú, že nie je im známa žiadna fyzická alebo právnická osoba, ktorá by si mohla uplatňovať nárok na dar alebo jeho časť z akéhokoľvek titulu a že ich vlastnícke právo k daru nie je predmetom súdneho konania, výkonu rozhodnutia alebo exekúcie, správneho alebo iného konania, ktoré by mohlo mať za následok akékoľvek obmedzenie vlastníckeho práva a ani nenastali žiadne iné obdobné skúsenosti.
- 2) Darcovia vyhlasujú, že nevedia o žiadnych vadách daru, na ktoré by mali obdarovaného upozorniť.
- 3) Darcovia vyhlasujú, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy na dare neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné ťarchy.
- 4) Obdarovaný vyhlasuje, že je dôkladne oboznámený s faktickým i právnym stavom daru a dar v takomto stave prijíma do svojho vlastníctva.

IV.

Ustanovenia týkajúce sa katastra nehnuteľností

- 1) Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy bude podaný Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, katastrálnemu odboru bezodkladne po podpise tejto zmluvy všetkými účastníkmi.
- 2) Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k daru nadobudne obdarovaný vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení.
- 3) Darcovia podpisom tejto zmluvy splnomocňujú obdarovaného k podaniu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a k zastupovaniu v katastrálnom konaní vrátane prípadných opráv chýb v písaní, počítaní, či iných zrejmych nesprávnosti obsiahnutých v zmluve, v návrhu na vklad alebo jeho príloh. Obdarovaný vyhlasuje, že toto splnomocnenie prijíma v celom rozsahu.

V.

Osobitné ustanovenia

- 1) Prijatie daru bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva Obce Horné Naštice č. *9/2018*
- 2) Náklady spojené s vyhotovením darovacej zmluvy a návrhov na vklad ako aj správny poplatok za návrh do katastra nehnuteľnosti bude hradiť v celom rozsahu obdarovaný.

VI.

Osobitné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že ju neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že táto zmluva sa svojim obsahom alebo účelom neprieči zákonu a ani ho neobchádza, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť, prípadne právo

nakladať s predmetom zmluvy nie sú obmedzené a právny úkon je robený v predpísanej forme.

- 2) Zmluvné strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
- 3) Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. (Občianskym zákonníkom), prípadne inými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 4) Zmluva nadobúda účinnosť v zmysle § 47a ods.1 občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, ktorá zmluvu uzatvára alebo v Centrálnom registri zmlúv (v súlade s § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov).
- 5) Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z toho dve pre darcov, jedno pre obdarovaného a dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, katastrálnemu odboru ako príloha k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Horné Naštice, dňa: 29.01.2018

Darcovia: Ján Hajšo, Mgr., v.r.

Pavol Hajšo, v.r.

Obdarovaný : Obec Horné Naštice, štatutárny orgán: Jozef Hedera, starosta, v. r.