

ZÁMENNÁ ZMLUVA

uzavretá medzi zamieňajúcimi:

1. Peter Jureček rod. Jureček,
trvale bytom: Horné Naštice č. 95641 Uhrovec
2. Obec Horné Naštice, IČO 00310433, so sídlom Horné Naštice
/ zastúpená starostom Jozefom Hederom/, Horné Naštice č. 75, 956 41 Uhrovec

I.

Zamieňajúci pod porad. č. 1 je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území Horné Naštice, zapísanej v liste vlastníctva č. 567 vedenom Správou katastra Bánovce nad Bebravou ako parcela registra „E“ č. 111 orná pôda vo výmere 410 m² v podiele 1/1. (v celosti)

Zamieňajúci pod porad. č. 2 je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území Horné Naštice, zapísanej v liste vlastníctva č. 299 vedenom Správou katastra Bánovce nad Bebravou ako C KN parcela č. 2060/6 vodné plochy vo výmere 1300 m² v podiele 1/1. (v celosti)

Geometrickým plánom č. 37453254-56/2012 boli z parcely registra „E“ č. 111 orná pôda vo výmere 410 m² vytvorené C KN parc. č. 129/10 ostatná plocha vo výmere 124 m² a C KN parc. č. 129/1 ostatné plochy vo výmere 296 m², ďalej bola GP č. 37453254-56/2012 z C KN parcely č. 2060/6 vodné plochy vo výmere 1300 m² bola oddelená C KN parc. č. 2060/207 ostatné plochy vo výmere 124 m². Zbytková C KN parcela č. 2060/6 je parc. č. 2060/6 vodné plochy vo výmere 1176 m².

Predmetom prevodu- zámeny nehnuteľností sú C KN parcely č. 129/10 ostatná plocha vo výmere 124 m², a parc. č. 2060/207 ostatná plocha vo výmere 124 m².

II.

Zamieňajúci pod porad. č. 1 Peter Jureček zamieňa CKN parcelu č. 129/10 ostatná plocha vo výmere 124 m² so zamieňajúcim pod porad. č. 2 Obec Horné Naštice za CKN parcelu č. 2060/207 ostatná plocha vo výmere 124 m².

Zamieňajúci pod porad. č. 2 Obec Horné Naštice zamieňa CKN parcelu č. 2060/207 ostatná plocha vo výmere 124 m² so zamieňajúcim pod porad. č. 1 Petrom Jurečekom za C KN parcelu č. 129/10 ostatná plocha vo výmere 124 m².

Zamieňajúci si navzájom nič nedoplácajú.

Zamieňajúci pod porad. č. 1 a 2 sa dohodli na základe Výpisu z Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 22/2012 zo dňa 23.11.2012.

III.

Zamieňajúci prehlasujú, že nehnuteľnosti nie sú zaťažené žiadnymi dlhmi, vecnými bremenami a inými právnymi povinnosťami.

Zamieňajúci ďalej prehlasujú, že poznajú stav zamieňaných nehnuteľností a v takom stave ich preberajú do svojho vlastníctva.

Zamieňajúci berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia Správy katastra o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

IV.

Zamieňajúci berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne účinnosť dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Katastrálneho úradu v Trenčíne, Správa katastra Bánovce nad Bebravou.

V.

Zamieňajúci súhlasne prehlasujú, že zmluva je zrozumiteľná, vyhotovená podľa ich slobodnej vôle. Zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a na základe týchto skutočností ju vlastnoručne podpisujú.

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti znáša Peter Jureček..

VI.

Na základe tejto zmluvy, zmluvné strany navrhujú Katastrálnemu úradu v Trenčíne, Správa katastra Bánovce nad Bebravou nasledovný zápis:

Kat. územie: Horné Naštice

LV č.567

časť A : parcely registra „C“

parc. č. 2060/207 ostatná plocha vo výmere 124 m²

časť B: Peter Jureček rod. Jureček, 1

trvale bytom: Horné Naštice č. 0, 95641 Uhrovec
v podiele 1/1

časť C: bez záznamu

LV č. 299

časť A : parcely registra „C“

parc. č. 129/10 ostatná plocha vo výmere 124 m²

časť B: Obec Horné Naštice, IČO 00310433, so sídlom Horné Naštice
/zastúpená starostom Jozefom Hederom/

v podiele 1/1

časť C: bez záznamu

v Horných Našticiach

dňa 18. 7. 2013

Peter Jureček

Obec Horné Naštice

